

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor životního prostředí

Datum: 23.10.2023
Spisová značka: MMUL/OŽP/368855/2023/CulH
Číslo jednací: MMUL/OŽP/OOS/399203/2023/CulH
Interní označení:
JID: MMULSS8RRFQOCU
Počet listů/příloh: 2/0

Vyřizuje/tel.: Culková Helena, Bc./+420 475271737
E-mail: helena.culkova@mag-ul.cz

Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 7 Předlice

Vyjádření odboru životního prostředí k územnímu řízení

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán, obdržel dne 4.10.2023 žádost o vyjádření k výše uvedené akci, u podala společnost ProtelPro, spol. s r.o., Pobočná č.p. 1395/1, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41.

Investor: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem.

ve věci: Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 7 Předlice (dále jen "záměr")

Umístění záměru: na pozemku parc. č. 110/1, 123/1, 141, 167, 218/2, 728, 739, 781/4, 811/3, 811/9, 890/1, 1074, 1075 v katastrálním území Předlice

Popis záměru: Jedná se o liniovou stavbu, jejímž předmětem je vytvoření optických tras pro připojení městských organizací na stávající optickou trasu spol. Metropolnet, a.s. v Ústí nad Labem.

Posuzované podklady žádosti:

- dokumentace s názvem „Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 7 Předlice“, kterou vypracoval Miloslav Žatecký a ověřil Ing. Pavel Draždák (ČKAIT 0003793), v září 2023

Dotčený orgán záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů a vydal toto vyjádření odboru životního prostředí za jednotlivé úseky:

1. Ochrana ovzduší (Culková Helena, Bc., tel.: 475271737, email: helena.culkova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111
e-mail: podatelna.magistrat@mag-ul.cz

url: www.usti-nad-labem.cz
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531

1. Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (např. zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činnostem produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěn úklid atd.).

2. Odpadové hospodářství (Radlová Klára, Ing., tel.: 475271707, email: klara.radlova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

2. Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
3. Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
4. Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
5. Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
6. Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.
7. Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní lístky, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
8. Nakládání se zeminou pocházející z pozemku spadajícího pod ochranu ZPF, musí být v souladu s vyjádřením orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, tzn., že na skládku nebudou odváženy zeminy získané ze zemědělské půdy, ty budou striktně využity na místě.
9. Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1, tzn. nekontaminovanou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na zařízení k tomu určené.
10. **Během akce nesmí být omezen svoz komunálních odpadů** (v případě nedostupnosti ulice požadujeme přistavení nádob v den svozu na místo přístupné pro svozovou techniku).

Odůvodnění:

Podmínka předložení dokladů o využití či odstranění veškerých odpadů (i odstraňovaných zhotovitelem stavby) je stanovena z důvodu případné kontroly nakládání s odpady.

Podmínka upravující nakládání se zeminou vychází z ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákona o odpadech).

Podmínka upravující nakládání se stavebním a demoličním odpadem vychází z ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech

Další podmínky vychází z obecných povinností a povinností původce odpadu stanovených v ust. § 13 a § 15 a § 61 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jejich zdůvodňování není třeba.

Podmínka přístavení odpadových nádob na místo přístupné svozové technice je stanovena z důvodu zajištění odpadového hospodářství města Ústí nad Labem.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu (Šumová Michaela, Bc., tel.: 475271701, email: michaela.sumova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

11. Pro tuto stavbu není třeba souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, tedy k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF (§ 15 cit. zákona).
12. Dále Vás upozorňujeme na povinnost šetrného nakládání s ornici a podorničím na celé dotčené ploše, řádné uskladnění a zajištění ochrany ornice proti znehodnocení pro účely uvedení pozemku do původního stavu (včetně uložení v původním sledu vrstev).

4. Ochrana vod (Jungbauer Karel, tel.: 475271129, email: karel.jungbauer@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

13. Uvažovaný záměr podléhá souhlasu vodoprávního úřadu podle ust. §17 odst. 1 písm. c) vodního zákona - souhlas pro stavby, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona, avšak mohou ovlivnit vodní poměry, a to ke stavbám v záplavových územích.
14. Stavebník zažádá vodoprávní úřad o souhlas dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Žádost o udělení souhlasu je nutno podat na předepsaném formuláři - příloha č. 11 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, jejíž obsahové náležitosti a přílohy jsou stanoveny ve výše zmiňované příloze č. 11 vyhlášky č. 183/2018 Sb., včetně doložení stanoviska správce vodního toku, v jehož záplavovém území se stavba nachází, tj. Povodí Ohře, s. p. se sídlem Bezručova 4219, Chomutov.

Odůvodnění:

Navržená trasa stavby dle výkresu č. C 2. 2, C. 2.3. se nachází v aktivní záplavové zóně a záplavovém území Q100 Ždírnického potoka (IDVT: 10100528), ČHP: 1-14-01-1010-0-00, který je ve správě Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov.

Uvedená stavba není vodním dílem, ale dotýká se zájmů vodního hospodářství -vodoprávní úřad po posouzení záměru dospěl k závěru, že může ovlivnit vodní poměry v dané lokalitě a proto podléhá vydání vodoprávního souhlasu, který bude podkladem pro postup příslušného stavebního úřadu.

Z ostatních hledisek chráněných zákonem, v kompetenci zdejšího odboru, nemáme k záměru připomínky.

Poučení:

Proti tomuto vyjádření se nelze odvolat. Vyjádření nenahrazuje rozhodnutí správního orgánu. Vyjádření je podkladem rozhodnutí správního orgánu.

Ing. Simona Karpíšková
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Culková Helena, Bc.

Obdrží

DS: ProtelPro, spol. s r.o., IDDS: 9skvfcg